

Odvhlčení spodní stavby Husova sboru v Praze 10-Vršovicích

Budova Husova sboru Církve československé husitské v Praze 10-Vršovicích je pražskou kulturní architektonickou památkou z období tzv. konstruktivismu z přelomu 20. a 30. let 20. století. Byla dokončena v závěru roku 1930. V období Československé socialistické republiky byl objekt znárodněn a církvi zůstaly k používání pouze modlitební místnosti a kancelář fary. Zbytek budovy zcela převzal „socialistický“ stát a podle toho také objekt začal vypadat. A tak v době navrácení objektu do plného původního vlastnictví církevního společenství byly suterénní prostory zamokřené, zdi již nad zemí promočené v místech dešťových svodů, omítky odehlíplé, terasou na úrovni chodníku v místě bývalé šatny silně zatékalo, v širokém plošném rozsahu na zdivu byly plísňe a houby od podlah až po strop

v tloušťce místy i téměř 10 cm.

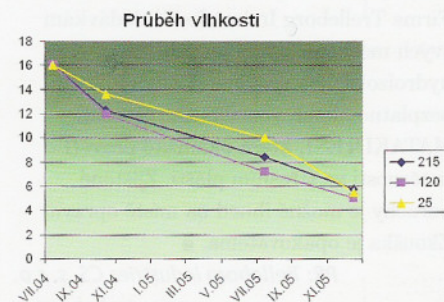
Magistrát hl. m. Prahy proto poskytl na rok 2004 dotaci na odvlhčení této kulturní památky ve výši 900 tis. Kč.

V daných podmínkách jsme řešili obsah a postup odvlhčení ve dvou technologických postupech:

1. Stavební úpravy a opravy.
 2. Aplikace speciálních sanačních postupů.
- Co se týče druhého technologického postupu, rozhodl se investor pro bezkontaktní metodu odvlhčení zdiva.

V této oblasti vybíral dodavatele ze tří firem, z nichž po dalších konzultacích a průzkumech zvolil společnost Hydropol ČR z Holešova na Moravě zejména z těchto důvodů:

- desetileté úspěšné výsledky na velkých historických objektech i na malých stavbách v desítkách konkrétních příkladů v ČR (zahraniční zkušenosti od r. 1987)
- bezplatný servis po dobu 10 let a periodické měření vlhkosti po dobu funkce zařízení



- velmi příznivá cena za dílo, dostupná zejména v daném limitovaném případě dotace
- zařízení má certifikáty vyhovující podmínkám norem v EU, bezpečnosti práce a hygieny a ochrany zdraví.

Uvedená firma aplikuje bezelektrodotový elektrofyzikální systém odvlhčování zdiva, při němž se do sanovaného objektu vkládají přístroje Hydropol®-CE napájené elektrickým proudem 220 V/50 Hz, jejichž jednotkový výkon je pouhých 5 W.

Funkci systému Hydropol® lze zjednodušeně popsat takto:

- V přístroji pro odvlhčení zdiva napojeném na proudovou síť se generují magnetické pulzy, které indukují vznik specifického elektromagnetického pole ve vlhkém zdivu.
- Působením indukovaného pole se poruší elektrochemická a elektrostatická rovnováha vztlínacího systému tak, že vlhkost, tj. molekuly vody a ionty, putuje zpět k zemině.
- Konstantním pulzačně buzeným elektromagnetickým polem je zdivo trvale chráněno proti vztlínající vlhkosti.

Tento sanační postup tedy zabezpečuje nejen odvlhčení, ale ve značné míře i odsolení zdiva. Poté, co byla provedena náprava proti vnikání vlhkosti za obsypané zdivo a do zdiva druhotnými vlivy z viny nedbalosti člověka

a nedostatky stavby za posledních 50 let (postup 1.), nainstalovala firma Hydropol ČR, spol. s r. o., na zvolené místo odvlhčovací přístroj Hydropol®-CE. Toto zařízení skutečně také obsáhlo ten nejkritičtější severní prostor suterénu Husova sboru v rozsahu přes 200 m² zastavěné plochy, a to na celou světlou vnitřní výšku až 6 metrů. Pravidelně pak byla měřena vlhkost na 4 místech po dobu 1 roku 5 měsíců. Již po 3 měsících došlo k výraznému snížení vlhkosti tak, že to bylo patrné již i vizuálně. Ke konci roku 2005 z 12 bodových míst v suterénu je 7 míst s nezměřitelnou vlhkostí, 3 místa jsou pod 6 % a 2 místa do 10 % hmotnostní vlhkosti. Nejobtížnější částí byla severní obvodová stěna. Rub této zdi je nedostupný technologicky pro jakékoli jiné stavební postupy, než kterých bylo použito. A to pro naprosto hustou 100% obsazenost celé šířky tohoto hlavního chodníku sítěmi všech druhů a pro mimořádnou hloubku suterénu v této části objektu. Touto metodou se podařilo dokončit odvlhčení suterénních prostor v plném rozsahu a v celkových nákladech do dotovaných 900 tis. Kč. Investor je přesvědčen, že bez použití uvedeného sanačního postupu by se to jinak nepodařilo. ■

PR: Ing. Radomír Sůva, Ing. Ivan Slovenčík, Hydropol ČR, spol. s r. o.